

Kostenvoranschlag
Ersteller: Koch + Partner, Laufenburg

Gemeinde:	Wegenstetten	Total KV (CHF inkl. MWST)	
Projekt:	K296 Deckbelagssanierung		
PS-Nr.	640-203941-02-01	Preisbasis (Monat/Jahr):	Mai 2024
		Datum:	17.05.2024

Kostenarten in SAP		Projekt (CHF)			
		Deckbelag	Kreisel	Bushaltestelle	Summe
	Total Objekt (=L+B+H)	290'000	365'000	160'000	815'000
50100010 31190010	B. Baukosten	235'000	295'000	105'000	635'000
	Bauarbeiten	215'000	275'000	95'000	585'000
	111 Regie	10'000	10'000	5'000	25'000
	112 Prüfungen		3'500	1'000	4'500
	113 Baustelleneinrichtung	18'000	21'000	14'000	53'000
	114 Arbeitsgerüst				
	116 Abholzen und Roden				
	117 Abbruch und Demontage	9'000	2'000	6'000	17'000
	121 Sichern, Unterfangen, Verstärken und Verschieben				
	131 Instandsetzung und Schutz von Betonbauten				
	132 Bohren und Trennen von Beton und Mauerwerk				
	133 Instandsetzung und Schutz von Mauerwerk aus Natursteinen				
	135 Instandsetzung von Abwasserleitungen				
	151 Bauarbeiten für Werkleitungen				
	152 Rohrvortrieb				
	161 Wasserhaltung				
	162 Baugrubenabschlüsse und Aussteifungen				
	164 Verankerungen und Nagelwände				
	171 Pfähle				
	172 Abdichtung für Bauwerke unter Terrain und für Brücken				
	173 Baugrundverbesserung				
	181 Garten- und Landschaftsbau				
	188 Lärmschutzwände				
	211 Baugruben und Erdbau		38'000	9'000	47'000
	213 Wasserbau				
	216 Altlasten, belastete Standorte und Entsorgung				
	221 Fundationsschichten und Materialgewinnung		6'000	4'500	10'500
	222 Pflästerungen und Abschlüsse	2'500		28'500	31'000
	223 Belagsarbeiten	130'000	145'000	10'000	285'000
	Entsorgungsgebühr für Ausbauasphalt PAK > 1'000 mg/kg, CHF 140.-/t				
	237 Kanalisationen und Entwässerungen	11'500	5'000	1'500	18'000
	241 Ortbetonbau				
	244 Lager und Fahrbahnübergänge für Brücken				
	246 Spannsystem				
	247 Lehr-, Schutz- und Montagegerüste				
	Massnahmen für erkannte Risiken				
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	18'100	23'050	7'950	49'100
	8.1% MWST	16'127	20'538	7'083	43'748
	Rundung inkl. MWST	-227	912	467	1'152
	Nebenarbeiten, Fertigstellung	20'000	20'000	5'000	45'000
	Verkehrsdienst	5'000	5'000	2'000	12'000
	Signalisation, temporär und permanent				
	183 Zäune				
	281 Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer				
	286 Markierung auf Verkehrsflächen	5'000	5'000		10'000
	Aufnahme Kanal TV				
	Prüfungen (Drittaufträge, Phase Ausführung)	2'000	2'000	2'000	6'000
	Eigenleistung Unterhalt	5'000	5'000		10'000
	Kunst im öffentlichen Raum gemäss Reglement				
	Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)				
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	1'700	1'700	400	3'800
	8.1% MWST	1'515	1'515	356	3'386
	Rundung inkl. MWST	-215	-215	244	-186
	Betriebsausstattung, EM-Einrichtungen				
	Energieversorgung				
	Beleuchtung				
	Lüftung				
	Signalisation (VM-Systeme, Sicherheitseinrichtungen)				
	Messung und Überwachung				

Kostenarten in SAP			Projekt (CHF)			
			Deckbelag	Kreisel	Bushaltestelle	Summe
		Leit- und Kommunikationseinrichtung				
		Kabelanlage				
		Nebeneinrichtungen				
		Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)				
	10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)				
	8.1% MWST					
		Rundung inkl. MWST				
		Umgebung			5'000	5'000
		Bepflanzung			2'000	2'000
		Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)			2'000	2'000
		Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)				
	10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)			400	400
	8.1% MWST				356	356
		Rundung inkl. MWST			244	244
	H. Honorare		55'000	70'000	45'000	170'000
50100020 31190020		Honorare Fremdleistungen	50'000	60'000	40'000	150'000
	21	Studien				
	31	Vorprojekt (Generelles Projekt)			3'000	3'000
	32	Bauprojekt (Abgabe Gemeinde für Kredit)	9'000	9'000	11'000	29'000
	33	Bewilligungsverfahren und Auflageprojekt	1'000	1'000	1'000	3'000
	41	Ausschreibung, Offertvergleich und Vergabeantrag	3'500	4'000	2'000	9'500
	51	Ausführungsprojekt	6'000	7'500	3'500	17'000
	52	Ausführung	12'000	15'000	7'500	34'500
	53	Inbetriebnahme und Abschluss	1'000	1'500	500	3'000
		Prüfingenieur				
		Vermessung	7'000	5'000		12'000
		Oberbauleitung (ATB extern)				
		Verkehrsengeieur				
		Sicherheitsaudit (RSA, BSM)				
		Verkehrsmonitoring				
		LSA-Planer				
		BSA-Planer				
		Elektroplaner				
		Beleuchtungsplaner				
		Bodenkundliche Baubegleitung inkl. Labor				
		Geotechnik und Baugrunduntersuchung				
		Zustandsaufnahmen und Beweissicherung		5'000	2'000	7'000
		Landschaftspflegerische Begleitplanung				
		Lärmgutachten				
		Hydraulische Berechnungen				
		Öffentlichkeitsarbeit	3'000	2'000	1'000	6'000
		Mobilitätsmanagement				
		Massnahmen für ÖV			2'000	2'000
		BHU				
		Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)				
	10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	4'250	5'000	3'350	12'600
	8.1% MWST		3'787	4'455	2'985	11'227
		Rundung inkl. MWST	-537	545	165	173
50100021 31190021		Honorare Eigenleistungen (ATB intern)	5'000	10'000	5'000	20'000
		Projektleitung, Oberbauleitung (ATB intern)	4'500	9'000	4'500	18'000
		Teilprojektleitung ATB				
	10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	450	900	450	1'800
		Rundung	50	100	50	200
50100030 31190030	L. Landerwerb				10'000	10'000
		Landerwerb			10'000	10'000
		Erwerbskosten, Entschädigungen, Verfahren, Abgeltung			2'000	2'000
		Geometer (Neuvermarkung) *			4'000	4'000
		Grundbuch			1'000	1'000
		Objektschätzung*				
		Notariatskosten*			1'500	1'500
		Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)*				
		Aufwandminderung (-)				
	10%	Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)			850	850
	8.1% MWST auf * Position				446	446
		Rundung inkl. MWST			204	204